



# Klimatrapport

## ÖrebroBostäder AB

### FÖRETAGSUPPGIFTER

Webadress	obo.se
Verksamhetsområde	Bostadsföretag
Beräkningsperiod	2009
Kontaktperson	Linus Larsson

### NYCKELTAL

<i>Antal Anställda</i>	368	<i>Ton CO<sub>2</sub> / anställd</i>	101.46
<i>Omsättning</i>	1344.00 MSEK	<i>Ton CO<sub>2</sub>/ MSEK omsättning</i>	27.78
<i>Lokalyta</i>	1658173.00 m <sup>2</sup>	<i>Ton CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup></i>	0.02

# KLIMATPÅVERKAN

AKTIVITET	Ton CO <sub>2</sub>
<b>Klimatpåverkan från egenägda källor</b>	<b>318.04</b>
Uppvärmning	40.35
Eldningsolja 1	40.35
Egenägda tjänstebilar, egna fordon och maskiner	277.69
Bensin	127.78
Diesel	149.43
Etanol E85	0.48
Biogas	0.0003
<b>Klimatpåverkan från köpt el och värme</b>	<b>36956.73</b>
El	13375.56
Fjärrvärme	23581.17
<b>Indirekt klimatpåverkan</b>	<b>62.95</b>
Tjänsteresor	62.95
Flyg	19.00
Direktrapporterad CO <sub>2</sub>	19.00
Hyrbil, taxi och privatbil	43.95
Bensin	43.64
Diesel MK1	0.32
<b>SUMMA</b>	<b>37 337.72</b>

CO<sub>2</sub>-värden som motsvarar inmatade utsläppsvärden visas i grönt

CO<sub>2</sub>-värden som är sammanställda visas i svart

## Nuläge

ÖBOs målsättning är att sänka utsläppen av CO<sub>2</sub> med 20 procent till och med 2015, utifrån nivån 2005. Vid utgången av 2009 var den totala sänkningen drygt 7 procent. ÖBO har under många år arbetat med att sänka energiförbrukningarna, det är först på senare år som klimatbelastningen har beräknats och mål formulerats för vad som ska uppnås.

### Dominerande utsläppskällor

De i särklass största källorna till CO<sub>2</sub> från ÖBOs verksamhet är uppvärmning samt elanvändning. Utsläppen från egna fordon står för ungefär 1 procent av de totala utsläppen, men är trots detta en viktig källa att arbeta med. Detta på grund av att transporter för gemene man är en stor utsläppskälla samt att det är förhållandevis enkelt att sänka belastningen från de egna transporterna

### Förändring av koldioxidutsläpp under perioden

De totala utsläppen av koldioxid har sjunkit med drygt sju procent från 2005 till 2009.

### Avgränsningar (verksamhetsområden som inte inkluderas i beräkningsarbetet)

I ÖBOs utsläpp av koldioxid inkluderas utsläppen från uppvärmning (faktiska värden från det lokala fjärrvärmeverket) och utsläpp från några små oljepannor. Dessutom tillkommer utsläpp från fastighetsel och elvärme (både i form av direktverkande el och värmepumpar). Utöver detta är även utsläppen från egna transporter medräknade, både med företagets fordon och med privata bilar som används i tjänsten.

### Affärsnytta

Miljö är en fråga som ÖBOs ägare värdesätter högt och det är därför viktigt för ÖBO att ha en bra miljöprofil. Det är även många av våra kunder och entreprenörer som värdesätter ett offensivt miljöarbete.

## Åtgärder

I ett första skede koncentrerar vi oss på att sänka förbrukningarna av olja, el, fjärrvärme och drivmedel. På detta sätt sänker vi även utsläppen av CO<sub>2</sub>.

Parallellt med detta arbete pågår även en rad övriga insatser som syftar till att förändra beteenden och vanor hos hyresgäster, anställda och entreprenörer.

## Goda Exempel

En tio i topp lista finns för de vanligast förekommande energitjuvarna. Ett kontinuerligt arbete pågår med att bygga bort och ersätta dessa med moderna och miljöriktiga alternativ. Några exempel är ombyggnad av hissar, motorvärmare, belysning och fläktar.

## Planering framåt

ÖBOs målsättning är att sänka utsläppen av CO<sub>2</sub> från den egna verksamheten med 20 procent till utgången av 2015. Basåret är 2005. Delmålen för de olika utsläppskällorna är enligt följande:

Utsläppen från fjärrvärme ska sänkas med 15%

Utsläppen från olja ska sänkas med 95%

Utsläppen från elanvändning ska sänkas med 25% och utsläppen från transporter ska sänkas med 50%.

Några av de åtgärder som just nu är på gång är:

Översyn och utbyte av frånluftsfläktar

Införande av individuell mätning av vatten och el, för lokalhyresgäster

Införelse av flödesbegränsning av värme i undercentraler.

Montering och drift av en väderstation för att bättre kunna styra värmekurvorna i våra hus.

## Långsiktigt mål

ÖBOs interna mål är att sänka förbrukningen av CO<sub>2</sub> med 20 procent till och med 2015 (utifrån basåret 2005). Som kommunalägt bolag är ÖBO en stor aktör i kommunen och innefattas även i Örebro Kommuns klimatplan. Detta innebär att klimatbelastningen från ÖBOs verksamhet ska minska med 50 procent till år 2020 (relaterat till antalet invånare i kommunen). För att nå dessa mål krävs mycket arbete och även satsningar på förnyelsebar el.

### Kontaktuppgifter

Linus Larsson

Miljöchef

ÖrebroBostäder AB

019-19 42 52

linus.larsson@obo.se

## DIAGRAM

